JetPred propõe manutenção tecnológica contínua para reduzir emergências em condomínios

Modelo integra manutenção, suporte, reposição conforme contrato e modernização de CFTV, acessos, portões e outros sistemas essenciais.

São Paulo · 21 de setembro de 2026 · Porta-voz: André Fernandes, diretor executivo da JETpred



Portão que para, câmera que deixa de gravar, interfone com falha e controle de acesso indisponível ainda fazem parte da rotina de muitos condomínios. Quando cada ocorrência depende de um novo orçamento, de um fornecedor diferente e de uma decisão tomada sob pressão, a tecnologia passa de solução a fonte permanente de urgências.

A JETpred estruturou a JET CORE — Manutenção e Tecnologia Predial para tratar essa infraestrutura como operação contínua. A proposta reúne diagnóstico, manutenção preventiva e corretiva, atendimento por chamados e modernização planejada de sistemas como CFTV, reconhecimento facial, RFID, interfones, portões automáticos, alarmes, cercas e infraestrutura tecnológica.

> *"O síndico não deveria gastar seu tempo administrando equipamento quebrado. Ele precisa administrar o condomínio. Nosso papel é assumir a complexidade técnica, organizar o atendimento e transformar uma sequência de emergências em uma operação acompanhada."*
> **André Fernandes, diretor executivo da JETpred**

Da compra de equipamentos para a continuidade operacional

O ponto central é mudar a pergunta. Em vez de discutir somente qual equipamento comprar, o condomínio passa a analisar o ciclo completo: projeto, instalação, manutenção, disponibilidade, registro de chamados, reposição quando prevista no plano e evolução tecnológica.

Isso é particularmente relevante em edifícios que adotaram reconhecimento facial, automação de portões, câmeras IP, RFID e outras tecnologias sem estruturar uma rotina permanente de suporte. Sistemas sofisticados também envelhecem, sofrem desgaste e exigem manutenção.

> *"Instalar tecnologia é apenas o começo. O valor aparece quando os sistemas continuam funcionando e quando a administração consegue saber o que aconteceu, quem atendeu e qual é o próximo passo."*
> **André Fernandes**

Uma retaguarda técnica para a gestão

A JET CORE integra a estratégia da JETpred de reduzir a fragmentação operacional. O gestor continua no comando das decisões, mas passa a contar com uma estrutura técnica para organizar prioridades, chamados e modernizações.

Para a empresa, o ganho não está apenas na tecnologia instalada, mas na previsibilidade criada para síndicos, administradoras e moradores.

Conheça as soluções JETpred
Visita técnica, diagnóstico e levantamento para condomínios.

www.jetpred.com.br
(11) 4200-8010 · jetpred@jetpred.com.br
ASF Consultoria e Inovação Empresarial Ltda. · CNPJ 45.323.431/0001-27